

Montceau-les-Mines

## Habitat : des aides à la rénovation pour les propriétaires occupants

Les propriétaires occupants peuvent bénéficier de différentes aides financières dans le cadre de projets de rénovation énergétique ou d'aménagements pour personnes âgées ou handicapées.

Mathias Chaidat (CLP) - 05 avr. 2024 à 17:47 - Temps de lecture : 2 min



Les différents intervenants à la réunion publique pour les propriétaires résidents. Photo Mathias Chaidat

Mercredi soir, une trentaine de personnes ont assisté à une réunion publique dans le cadre de l'OPAH (opération programmée d'amélioration de l'habitat) destinée aux propriétaires occupants. Cette réunion s'est déroulée au centre nautique en présence de Montserrat Reyes, déléguée à l'habitat et à la rénovation urbaine de la CUCM, et de cheffes de services concernés.

« La CUCM a fait de la rénovation de l'habitat l'une de ses priorités, a précisé Montserrat Reyes. La mise en œuvre de l'Opération programmée d'amélioration de l'habitat, lancée en 2021, s'inscrit dans cette démarche pour soutenir les travaux de réhabilitation portés par les propriétaires. Elle permet d'apporter des aides financières et des conseils techniques aux propriétaires pour leurs travaux. »

### 450 logements bénéficiaires

Selon les conditions d'éligibilité, des aides financières sont proposées par l'Agence nationale de l'habitat (Anah) à laquelle s'associent le Département, la Communauté urbaine, des communes, avec des moyens financiers importants : Anah près de 5 millions d'euros ; CUCM près de 1,6 million d'euros ; Département près de 620 000 euros. Au total 450 logements ont bénéficié à ce jour de travaux de rénovation soutenus dans le cadre de l'OPAH.

## Aide et conseils

Virginie Bouillot, chargée d'opération à Soliha Jura/Saône-et-Loire, opérateur de l'OPAH, a détaillé les différentes aides financières possibles dans le cadre de projets de rénovation énergétique, d'aménagement de salles de bains pour personnes âgées, d'aménagement de logements pour personnes handicapées, du début à la fin des projets avec des subventions de Ma prime rénov, tout en offrant un accompagnement dans la constitution des dossiers.

Plusieurs personnes, ont fait part de leurs différents projets de travaux à Virginie Bouillot qui a pris leurs coordonnées pour leur fixer un rendez-vous afin de les aider et les conseiller.

---

Prochaine réunion d'information pour les propriétaires bailleurs le 10 avril à 18 h au centre nautique (entrée libre). Permanences Soliha sur rendez-vous le 2<sup>e</sup> mercredi de chaque mois, le matin à Montceau aux Ateliers du jour, 56 quai Jules-Chagot (Communauté urbaine) et l'après-midi au Creusot au château de la Verrerie. Le 4<sup>e</sup> vendredi du mois le matin au Creusot et l'après-midi à Montceau, dans les mêmes lieux. Prendre rendez-vous au 03 85 21 01 60.

---



## Nos dernières vidéos

**Kamala Harris : "La lumière de la promesse de l'Amérique brillera tan**

